

Ferrovial vende su negocio de Servicios de Infraestructuras en España a Portobello Capital por 186 millones de euros

- La operación profundiza en la estrategia de Ferrovial centrada en el desarrollo, construcción y gestión de infraestructuras sostenibles.
- Ferrovial mantiene un porcentaje del 24,9%.
- El resto de la división de Servicios continúa disponible para la venta.

Madrid, 28/10/2021.- Ferrovial ha llegado a un acuerdo para la venta de su negocio de Servicios de Infraestructuras en España a Portobello Capital, operación que se produce en el marco del proceso de desinversión de Ferrovial Servicios. La transacción, que incluye el traspaso de los negocios de mantenimiento y conservación de infraestructuras y *facility management*, alcanza un *enterprise value* de aproximadamente 186 millones de euros, siendo el valor estimado de las acciones a diciembre de 2021 de aproximadamente 171 millones de euros. El precio se completará con unos *earn-outs* valorados aproximadamente en 50 millones de euros, según el plan de negocio si se cumplen determinados requisitos tras el cierre de la transacción.

A la fecha de cierre de la venta, Ferrovial adquirirá el 24,99% del capital de la sociedad compradora. El importe de la inversión ascendería aproximadamente a 20 millones de euros, aunque dependerá del precio que finalmente pague la parte compradora. El cierre de la transacción queda pendiente de las condiciones habituales en este tipo de operaciones y se espera que tenga lugar en el primer trimestre de 2022.

El área de Infraestructuras de Ferrovial Servicios reportó en 2020 unas ventas anuales de 822 millones de euros, un resultado bruto de explotación de 29 millones de euros y su cartera alcanzó los 1.565 millones de euros a septiembre de 2021. Ofrece servicios de mantenimiento y conservación de infraestructuras de transportes, atención de servicios sanitarios y sociales, *facility management* y servicios industriales. La operación, además de España, incluye algunos contratos en Portugal.

“Esta operación supone un nuevo paso adelante en nuestro plan estratégico Horizon 24, centrado en el desarrollo de infraestructuras sostenibles para seguir creando valor para nuestros accionistas, los grupos de interés de la compañía y las comunidades en las que operamos. Estamos convencidos de que compartir este proyecto con Portobello reportará enormes beneficios para los clientes y profesionales de Servicios de Infraestructuras”, según Ignacio Madríguez, CEO de Ferrovial.

“Estamos encantados de apoyar al negocio de Servicios de Infraestructuras en esta nueva etapa, donde vemos importantes oportunidades de crecimiento orgánico y potencial de consolidar un mercado fragmentado, así como de asociarnos con un equipo directivo líder y con amplia experiencia en el sector. Queremos apoyar este negocio para afianzar su posición de liderazgo y expandir su negocio a nuevos mercados”, señala Íñigo Sánchez-Asiáin, Socio Fundador de Portobello Capital.

Nuevo rumbo estratégico

Ferrovial realizó una revisión estratégica de todos los negocios, encaminada a centrar el futuro de la compañía en las infraestructuras, primera fuente de valor y rentabilidad para sus accionistas.

Comunicación Corporativa

newsroom.ferrovial.com
@ferrovial_es
@ferrovial

José Luis Cobas
+34 915 866 314
+34 629 471 839
jlcobas@ferrovial.com

Paula Lacruz
+34 915 862 526
+34 626 12 93 00
placruz@ferrovial.com

Como resultado de esta decisión clasificó como “disponible para la venta” todas sus operaciones de Servicios.

En esta misma dirección, la compañía adoptó el Plan Horizon 24, una estrategia para el periodo 2020-2024 que sitúa el foco prioritario de Ferrovial en la promoción, construcción y gestión de infraestructuras, junto a negocios en movilidad, agua y transición energética. El plan persigue una rentabilidad basada en crecimientos anuales del 11% del EBITDA con un enfoque decidido hacia la excelencia, la sostenibilidad, la innovación, la eficiencia y la selección de negocios y mercados.

La venta del negocio de Servicios de Infraestructuras en España representa un nuevo avance en el proceso de desinversión de Ferrovial Servicios, tras la venta de Medio Ambiente de España y Portugal y Broadpectrum, con operaciones en Australia y Nueva Zelanda, y los contratos de limpieza urbana del Reino Unido. La desinversión en el resto de los negocios de Ferrovial Servicios continúa su curso en Reino Unido, Chile y Estados Unidos, principales mercados donde la compañía cuenta con actividades en este negocio.

Sobre Ferrovial

Ferrovial es uno de los principales operadores globales de infraestructuras, comprometido con el desarrollo de soluciones sostenibles. La compañía cotiza en el IBEX 35, forma parte de los índices de sostenibilidad Dow Jones Sustainability Index y FTSE4Good, y aplica en todas sus operaciones los principios del Pacto Mundial de Naciones Unidas, suscritos por la compañía en 2002.

Sobre Portobello Capital

Fundada en 2010, Portobello Capital es una de las principales gestoras independientes de capital privado del middle market con sede en España y operando en el sur de Europa. Portobello Capital tiene activos bajo gestión por valor de 1.500 millones de euros distribuidos en 5 fondos activos diferentes, contando con un equipo de 35 profesionales y 21 empresas en su cartera.